

UMOWA DZIERŻAWY AUTOBUSÓW

zawarta w dniur. w Lublinie pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym – Lublin – Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lublinie przy ul. Antoniny Grygowej 56, 20-260 Lublin, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000013941, NIP 712-015-79-66, REGON: 430901523, kapitał zakładowy: 60.846.600,00 zł, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) dostawa przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w formie dzierżawy na okres 10 lat 10 miejskich autobusów niskopodłogowych jednoczłonowych, spełniających wymagania określone w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz w załączniku nr 3 do umowy - Szczegółowy opis autobusu jednoczłonowego,
- 2) udzielenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego uprawnień Autoryzowanej Stacji Obsługi (ASO) w zakresie obsługi i napraw dostarczonych autobusów,
- 3) dostawa Zamawiającemu przez Wykonawcę wyposażenia warsztatowego,
- 4) przeszkolenie przez Wykonawcę pracowników Zamawiającego w zakresie czynności obsługi eksploatacyjnej i techniki ekonomicznej i bezpiecznej jazdy, zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu oraz przeszkolenie pracowników w zakresie określonym w § 6 ust. 2 i 3 niniejszej umowy,
- 5) przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu instrukcji obsługi i naprawy pojazdów, przekazanie katalogu części zamiennych do pojazdów, specyfikacji głównych zespołów, urządzeń oraz systemów autobusów, specyfikacji oprogramowania obsługującego urządzenia lub systemu wyposażenia eksploatacyjnego autobusów, oprogramowania wraz z licencjami, w ilości pozwalającej na swobodne korzystanie z wszystkich funkcjonalności autobusów, w formie, ilościach i terminach wskazanych w ust. 5 niniejszego paragrafu,

2. Pojazdy stanowiące przedmiot dzierżawy muszą spełniać następujące wymagania:
 - 1) zostaną zarejestrowane przez Wykonawcę przed przekazaniem Zamawiającemu,
 - 2) będą wolne od wad fizycznych i prawnych, w tym w szczególności posiadały będą wszelkie wymagane prawem dokumenty dopuszczające do ruchu oraz komplet tablic rejestracyjnych,
 - 3) będą fabrycznie nowe, tj. wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem realizacji dostawy, oraz nie mogą być wcześniej eksploatowane,
 - 4) muszą być jednej marki,
 - 5) muszą być identyczne, w szczególności pod względem konstrukcyjnym, parametrów technicznych oraz kompletacji wyposażenia,
 - 6) muszą spełniać wszystkie wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz. U. z 2016 r., poz. 2022 z późn. zm.), warunkujące dopuszczenie do ruchu,
 - 7) muszą posiadać aktualne świadectwo homologacji typu pojazdu WE wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie homologacji typu pojazdów samochodowych i przyczep oraz ich przedmiotów wyposażenia lub części (Dz. U. z 2015 r., poz. 1475 z późn. zm.),
 - 8) konstrukcja pojazdów i zastosowane rozwiązania mają gwarantować co najmniej 10 lat eksploatacji, przy założeniu średnio 80.000 km rocznego przebiegu,
 - 9) zastosowane rozwiązania techniczne muszą być sprawdzone, wdrożone do produkcji seryjnej, a ich niezawodność musi być potwierdzona przynajmniej w testach eksploatacyjnych,
 - 10) muszą być tak skonstruowane, aby możliwa była ich bezawaryjna, długotrwała eksploatacja w temperaturach otaczającego powietrza od -35°C do +40°C.
3. Na dostarczone wyposażenie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy, Wykonawca udziela gwarancji, zgodnej z gwarancją Producenta/Wykonawcy, ale nie mniej niż 48 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad fizycznych i/lub usterek wykrytych w trakcie eksploatacji wyposażenia przez Zamawiającego. Usunięcie wad i/lub usterek powinno nastąpić w ciągu 7 dni od momentu zawiadomienia Wykonawcy o ich istnieniu pisemnie lub telefonicznie, za późniejszym potwierdzeniem faksem bądź pocztą elektroniczną. W sytuacji, gdy usunięcie wad i/lub usterek fizycznych jest niemożliwe lub Wykonawca tak zadecyduje, Zamawiającemu może zostać dostarczony nowy element wyposażenia wolnego od wad i/lub usterek, w terminie 7 dni od momentu zawiadomienia Wykonawcy o ich istnieniu pisemnie lub telefonicznie (w przypadku powiadomienia telefonicznego Zamawiający potwierdzi złożenie reklamacji faksem lub pocztą elektroniczną).
4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenia, o których mowa w ust. 1 pkt 4) niniejszego paragrafu, według następujących zasad:
 - 1) szkolenie, w okresie od terminu pierwszej dostawy do maksymalnie 7 dni kalendarzowych po dostarczeniu ostatniego pojazdu, 20 kierowców Zamawiającego w jego siedzibie, w zakresie czynności obsługi eksploatacyjnej (w szczególności odczytywania i interpretowania sygnałów o nieprawidłowym funkcjonowaniu autobusu) oraz w zakresie techniki ekonomicznej i bezpiecznej jazdy dostarczonym modelem autobusu, z następującymi zastrzeżeniami:
 - a) szkolenie może odbywać się na pojazdach będących przedmiotem dzierżawy, przy czym Wykonawca poniesie koszty zużytego paliwa,
 - b) ilość jednorazowo szkolonych kierowców nie może być większa niż 15 osób, a ukończenie szkolenia musi nastąpić najpóźniej w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

5. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 5) niniejszego paragrafu, mają zostać przekazane przez Wykonawcę w następujących ilościach i formach:
- 1) przy dostawie pierwszej partii pojazdów - instrukcja obsługi pojazdów, w języku polskim, w ilości wskazanej poniżej:
 - a) 2 sztuki na każdy dostarczony autobus, w wersji papierowej,
 - b) 5 sztuk na całą dostawę autobusów, w wersji elektronicznej, na nośnikach CD (w ogólnodostępnym formacie, np. pdf),
 - 2) przy dostawie pierwszej partii pojazdów - instrukcja naprawy pojazdów, w języku polskim, w ilości wskazanej poniżej:
 - a) 5 sztuk na całą dostawę autobusów, w wersji papierowej,
 - b) 5 sztuk na całą dostawę autobusów, w wersji elektronicznej na nośnikach CD (w ogólnodostępnym formacie, np. pdf),przy czym dokumentacja instrukcji naprawy, o której mowa w niniejszym punkcie, powinna zawierać schematy ideowe i montażowe układów elektrycznych, pneumatycznych i hydraulicznych, w wersji papierowej i elektronicznej, a w szczególności schematy:
 - instalacji elektrycznej,
 - układu pneumatycznego i hamulcowego,
 - układu zawieszenia,
 - układu kierowniczego,
 - układu chłodzenia i ogrzewania,
 - układu smarowania silnika,
 - układu centralnego smarowania,
 - układu uzupełniania oleju,
 - układów hydraulicznych,
 - 3) katalog części zamiennych do pojazdów, w języku polskim, w ilości wskazanej poniżej - w ciągu 30 dni od daty dostarczenia pierwszego autobusu, który aktualizowany będzie przez Wykonawcę przez okres 10 lat od dnia dostawy ostatniej partii pojazdów:
 - a) 5 sztuk na całą dostawę autobusów, w wersji papierowej,
 - b) 5 sztuk na całą dostawę autobusów, w wersji elektronicznej na nośnikach CD lub innych nośnikach elektronicznych (w ogólnodostępnym formacie, np. pdf);
 - 4) przy dostawie pierwszej partii pojazdów - 2 sztuki specyfikacji głównych zespołów, urządzeń oraz systemów autobusowych, która ma zawierać nazwę i typ, określać producenta/poddostawcę, katalogowe cechy identyfikacyjne, podstawowe parametry określające podstawowe funkcje pojazdów oraz krótki opis działania, a dla urządzeń i systemów wielozespołowych powinna być podana ich komplekacja, dla następujących zespołów, urządzeń oraz systemów:
 - silnik wraz z osprzętem (alternator, rozrusznik, pompa wtryskowa, sprężarka, turbosprężarka, filtry),
 - skrzynia biegów,
 - most napędowy,
 - osie nie napędowe autobusu,
 - ogumienie,
 - urządzenie grzewcze,
 - urządzenie klimatyzacji,
 - układ centralnego smarowania,
 - układ kierowniczy,
 - układ hamulcowy,
 - układ pneumatyczny,
 - osuszacz, odolejacz powietrza,
 - zawieszenie,
 - urządzenie do samoczynnego uzupełniania oleju w silniku,
 - system gaśniczy komory silnika,

- system informacji pasażerskiej, w tym autokomputer/komputer pokładowy,
 - automat biletowy,
 - system monitoringu wizyjnego,
 - system zliczania pasażerów,
- 5) przy dostawie pierwszej partii pojazdów - 2 sztuki specyfikacji oprogramowania obsługującego urządzenia lub systemy wyposażenia eksploatacyjnego autobusu wymienione wyżej, wraz z odpowiednimi protokołami komunikacyjnymi,
 - 6) przy dostawie pierwszej partii pojazdów - oprogramowanie wraz z licencjami, w ilości pozwalającej na swobodne korzystanie z wszystkich funkcjonalności, obsługującego urządzenia lub systemy wyposażenia eksploatacyjnego autobusów, wraz z odpowiednimi protokołami komunikacyjnymi, które musi zostać dostosowane do warunków i wymagań Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do zawarcia umowy dzierżawy autobusów stanowiących przedmiot dzierżawy.
 7. Przedmiot dzierżawy pozostaje własnością Wykonawcy przez cały okres dzierżawy. Odpisów amortyzacyjnych dokonuje Wykonawca.
 8. Z uwagi na fakt, iż przedmiotem dzierżawy jest więcej niż jedna rzecz ruchoma, Strony ustalają, że w przypadku częściowej niemożności używania albo używania i pobierania pożytków pojedynczej rzeczy, spowodowanej: kradzieżą, nienaprawialnym uszkodzeniem, zniszczeniem lub utratą, zastosowanie ma treść § 10 niniejszej umowy.

§ 2

Kontrola międzyoperacyjna, termin, zasady i miejsce realizacji przedmiotu umowy

1. Zamawiający (w składzie trzyosobowym) ma prawo dokonać kontroli międzyoperacyjnych (maksymalnie dwóch trzydniowych kontroli) w trakcie procesu produkcyjnego pojazdów na koszt Wykonawcy (koszty podróży i pobytu). Podczas kontroli, a następnie w ciągu 7 dni od daty powrotu przedstawicieli do siedziby Zamawiającego na piśmie, Zamawiający ma prawo wnieść uwagi w zakresie elementów wymagających uzgodnienia, wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia, a Wykonawca ma obowiązek wprowadzenia korekt uwzględniających przedstawione wymagania. Brak uwag wynikających z kontroli międzyoperacyjnej, a także brak kontroli międzyoperacyjnej nie wyłącza możliwości zgłoszenia przez Zamawiającego uwag przy odbiorze autobusów stanowiących przedmiot dzierżawy.
2. Przedmiot dzierżawy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy oraz wyposażenie warsztatowe wskazane w § 1 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć w terminie do dni od podpisania umowy, tj. do dnia Dopuszcza się dostawę pojazdów w partiach po 5 sztuk, tj.:
pierwsza partia - do dni od podpisania umowy, tj. do dnia,
druga partia - do dni od podpisania umowy, tj. do dnia,
z zastrzeżeniem, że dostawa ostatnich autobusów zostanie zrealizowana nie później, niż w określonych wyżej terminach. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o przewidywanym terminie dostawy każdej partii pisemnie lub za pomocą faksu, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca przekaze, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Lublin, przed upływem terminu określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu, każdy z autobusów gotowy do eksploatacji, tj. przede wszystkim przystosowany do przewozu osób w komunikacji miejskiej oraz dostarczy do każdego z pojazdów dokumenty wymagane przepisami prawa obowiązującego w dniu realizacji dostawy, a w szczególności przepisami Prawa o ruchu drogowym, niezbędne do dopuszczenia pojazdów do ruchu, z wyjątkiem dokumentu ubezpieczenia w zakresie OC.
4. Przed odbiorem każdego z dostarczonych autobusów upoważnieni pracownicy Zamawiającego mają prawo dokonać jazdy próbnej. Koszty eksploatacyjne autobusów, wynikające z jazdy próbnej do 20 km w ruchu miejskim na terenie Lublina, zawarte są w łącznej wartości umowy.

5. Za moment zrealizowania dostawy pojedynczego pojazdu rozumieć się będzie moment podpisania protokołu odbioru pojedynczego pojazdu, zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający wystawi i podpisze protokół odbioru każdego z pojazdów, jeżeli pojazd będzie spełniać wymagania określone w § 1 ust. 2 niniejszej umowy i zostanie dostarczony we wskazane niniejszą umową miejsce, w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
7. Zamawiający sporządzi i podpisze protokół odbioru wyposażenia warsztatowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy, jeżeli spełniać ono będzie wymagania określone w § 1 ust. 3 niniejszej umowy oraz dostarczone zostanie we wskazane w umowie miejsce, w stanie gotowości do odbioru przez Zamawiającego.
8. W zakresie dostawy oprogramowania obsługującego wszystkie pojazdy stosuje się zasady zgłoszenia gotowości dostawy, jak w przypadku autobusów (ust. 2 niniejszego paragrafu).
9. Dokonanie przeszkolenia pracowników w zakresie wskazanym w § 1 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy i odbiór dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 5) niniejszej umowy, zostaną potwierdzone protokołami odbioru, z zastrzeżeniem treści ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego jakichkolwiek nieprawidłowości w stosunku do zasad określonych niniejszą umową podczas odbioru któregośkolwiek z pojazdów (którejkolwiek z partii pojazdów), wyposażenia warsztatowego lub oprogramowania, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, obok protokołu odbioru podpisuje się protokół usterek, określając w nim zakres zauważonych usterek i/lub wad fizycznych, bądź niewykonanych poprawnie czynności. Dla ważności protokołu usterek wymagane są podpisy przedstawicieli Stron niniejszej umowy. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż dniem stwierdzenia nieprawidłowości jest dzień podpisania protokołu usterek.
11. W przypadku wystawienia i podpisania protokołu usterek, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie, w ciągu 7 dni kalendarzowych, do dokonania na własny koszt i ryzyko wymiany wadliwego przedmiotu zamówienia na wolny od wad lub dokonania odpowiednich czynności na zasadach określonych niniejszą umową. Po poprawnym zrealizowaniu wszelkich uwag i zastrzeżeń określonych w protokole usterek, Zamawiający potwierdzi ten fakt w niniejszym protokole. W przypadku oprogramowania, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, termin wykonania zmian w oprogramowaniu zostanie ustalony z Wykonawcą. Po poprawnym zrealizowaniu wszelkich uwag i zastrzeżeń, określonych w protokole usterek, Zamawiający potwierdzi ten fakt w niniejszym protokole.
12. Wykonawca, przez cały okres obowiązywania umowy dzierżawy, ponosi pełną odpowiedzialność za szkody Zamawiającego, wynikłe z dostarczenia niekompletnych lub niepoprawnych dokumentów określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 3 Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszej umowy do:
 - 1) wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami umownymi, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami,
 - 2) udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu dzierżawy, a w szczególności w zakresie zastosowanych technologii, urządzeń, materiałów i systemów oraz instrukcji, katalogów, schematów, dokumentacji technicznych i innych wymaganych opracowań,
 - 3) informowania Zamawiającego o możliwości wystąpienia jakichkolwiek utrudnień lub okoliczności mogących mieć wpływ na jakość, bądź termin przekazania przedmiotu dzierżawy Zamawiającemu,
 - 4) zagwarantowania Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli

- postępu prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, na każdym jej etapie,
- 5) ustalenia z Zamawiającym szczegółowych programów i terminów szkoleń, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy, a także przeprowadzenia szkoleń i przygotowania materiałów z nimi związanych w języku polskim,
 - 6) uruchomienie dwóch telefonów alarmowych – stacjonarnego i komórkowego oraz faksu i adresu poczty elektronicznej, czynnych całą dobę, we wszystkie dni tygodnia, przeznaczonych do zgłaszania uszkodzeń i awarii przedmiotu dzierżawy przez Zamawiającego,
 - 7) ponoszenie wszelkich danin publiczno - prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy,
 - 8) umożliwienia Zamawiającemu oznakowania pojazdów, do jakiego zobligowany jest Zamawiający na podstawie obowiązujących go przepisów,
 - 9) umożliwienia Zamawiającemu dokonywania badań technicznych pojazdów,
 - 10) umożliwienia Zamawiającemu nanoszenia reklam na pojazdy.
2. Zamawiający zobowiązany jest w ramach niniejszej umowy do:
- 1) używania przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zachowania go w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie powstałe wskutek prawidłowego używania, co oznacza, iż Zamawiający ponosi ryzyko przypadkowej utraty, zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu dzierżawy,
 - 2) ubezpieczania autobusów stanowiących przedmiot dzierżawy w zakresie OC i AC,
 - 3) dokonywania badań technicznych i ponoszenia ich kosztów,
 - 4) niezwłocznego zgłaszania uszkodzeń, kolizji i wypadków, zgodnie z § 4 ust. 8 niniejszej umowy,
 - 5) ponoszenia kosztów z tytułu obciążenia mandatami, grzywnami, itp., jeżeli wykroczenie, działanie, zaniechanie lub inny stan faktyczny powodujące obowiązek ich poniesienia miały miejsce w okresie trwania umowy dzierżawy, a także po jej zakończeniu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od umowy dzierżawy, dopóki przedmiot dzierżawy nie zostanie zwrócony Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 niniejszej umowy,
 - 6) ponoszenia odpowiedzialności za przestępstwa, wykroczenia lub czyny niedozwolone popełnione przez osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy wykorzystaniu lub w związku z posiadaniem przedmiotu dzierżawy - jeśli w świetle odpowiednich przepisów prawa - krajowych lub zagranicznych, działania lub zaniechania Zamawiającego albo ich następstwa doprowadzą do zajęcia, konfiskaty, bądź pozbawienia Wykonawcy prawa własności do przedmiotu dzierżawy, będzie to traktowane jako naruszenie niniejszej umowy uprawniające do jej rozwiązania w trybie natychmiastowym,
 - 7) zwrotu przedmiotu dzierżawy na zasadach określonych w § 10 niniejszej umowy,
 - 8) przesyłania Wykonawcy na jego wniosek w trakcie obowiązywania umowy dzierżawy następujących dokumentów:
 - a) Sprawozdania finansowego za ostatni rok obrotowy w terminie maksymalnie 6 miesięcy po zakończeniu roku obrotowego, w tym:
 - Opinii wraz raportem biegłego
 - Wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
 - Dodatkowych informacji i wyjaśnień,
 - Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki ,
 - Bilansu,
 - Rachunku zysków i strat,
 - Zestawienia zmian w kapitale własnym,
 - Rachunku przepływów pieniężnych,

- b) Sprawozdania finansowego za poszczególne kwartały danego roku obrotowego w formie bilansu oraz rachunku zysków i strat lub F-01 po zakończeniu danego okresu obrachunkowego.

§ 4

Ubezpieczenie i odszkodowania

1. Wykonawca ponosi koszty ubezpieczenia każdego z pojazdów z osobna i ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia, aż do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru danego pojazdu.
2. Najpóźniej 2 dni robocze przed uzgodnionym przez Strony terminem dostawy danej partii pojazdów, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dane dotyczące tej partii pojazdów, niezbędne do zawarcia przez Zamawiającego umowy ubezpieczenia w zakresie OC i AC oraz do zgłoszenia do organu wydającego licencję na przewóz osób, w szczególności takich, jak marka i typ pojazdu, numer rejestracyjny i numer VIN.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zawierania umów ubezpieczenia na kolejne okresy w czasie trwania dzierżawy i przysyłania na żądanie Wykonawcy potwierdzenia tego faktu w postaci dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia (oryginał do wglądu u Zamawiającego).
4. Jeśli umowa ubezpieczenia przewidywać będzie płatność składki w ratach, Zamawiający zobowiązany jest do dokonywania opłat w terminie wyznaczonym przez ubezpieczyciela.
5. Każdorazowo w umowie ubezpieczenia i dokumentach potwierdzających jej zawarcie, jako właściciel i ubezpieczony wskazany będzie Wykonawca, natomiast Zamawiający figurował będzie jako użytkownik i ubezpieczający.
6. W przypadku wystąpienia szkody, Zamawiający zobowiązuje się użyć wszelkich niezbędnych środków w celu jej zmniejszenia i zabezpieczenia zagrożonego mienia przed dalszym uszkodzeniem.
7. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane przez przedmiot dzierżawy w związku z jego użytkowaniem.
8. O wszelkich wypadkach ubezpieczeniowych, objętych odpowiedzialnością odszkodowawczą ubezpieczyciela, Zamawiający zobowiązuje się powiadomić ubezpieczyciela oraz Wykonawcę.
9. W sytuacji, gdy kolizja lub wypadek nastąpią w warunkach lub z przyczyn zwalniających ubezpieczyciela od obowiązku wypłaty odszkodowania albo ograniczających wysokość wypłaconego odszkodowania (np.: brak aktualnych badań technicznych, szkoda spowodowana umyślnie lub skutek rażącego niedbalstwa, prowadzenie pojazdu bez wymaganego prawa jazdy, w stanie nietrzeźwym, bądź po zażyciu środka odurzającego albo leku, po zastosowaniu którego zabronione jest kierowanie pojazdami mechanicznymi, a także, jeśli zdarzenie powstanie, w wyniku wypadku będącego skutkiem złego stanu zdrowia kierowcy, względnie gdy zbiegnie on z miejsca wypadku), wówczas Zamawiający jest zobowiązany do naprawienia szkody poniesionej przez Wykonawcę oraz zaspokojenia roszczeń regresowych ubezpieczyciela, w związku z wypłatą odszkodowania z tytułu szkody powstałej w okolicznościach wyżej wymienionych.
10. W przypadku, gdy ubezpieczyciel wypłaci Zamawiającemu odszkodowanie za szkodę wyrządzoną z powodu winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Zamawiającego (lub upoważnionej przez niego osoby), ubezpieczycielowi przysługuje regres względem Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się zwrócić ubezpieczycielowi kwotę równą wysokości wypłaconego odszkodowania. Analogiczna zasada odpowiedzialności Zamawiającego ma zastosowanie również w odniesieniu do przedmiotu dzierżawy objętego ubezpieczeniem majątkowym, jeśli szkody powstały na skutek rażącego niedbalstwa Zamawiającego lub osób zobowiązanych ustawą lub umową do prowadzenia jego spraw, a także osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
11. Odmowa przyznania lub wypłaty odszkodowania albo trwający spór prawny o odszkodowanie z ubezpieczycielem nie zwalniają Zamawiającego od terminowej realizacji płatności wynikających z umowy dzierżawy. Kwoty nie wypłaconych lub będących przedmiotem spornych roszczeń wobec ubezpieczyciela odszkodowań nie będą

uwzględniane w rozliczeniu umowy dzierżawy.

§ 5 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje prawidłowe funkcjonowanie autobusów, w szczególności: właściwą konstrukcję, jakość użytych materiałów, właściwe wykonanie i zgodność z normami, jak również kompletność wyposażenia przedmiotu umowy.
2. Okresy i minimalne warunki gwarancji określone zostały w „Warunkach gwarancji i serwisu”, stanowiących załącznik nr 1 do umowy.
3. Okresy gwarancji na poszczególne główne podzespoły autobusu udzielone Wykonawcy przez ich producenta na podstawie odrębnych dokumentów powinny być co najmniej równe okresom gwarancji określonym w „Warunkach gwarancji i serwisu”, stanowiących załącznik nr 1 do umowy. Jeżeli w dokumentach gwarancyjnych producentów podzespołów deklarowany przebieg lub okres gwarancji będzie się różnił od wymaganego przez zamawiającego w „Warunkach gwarancji i serwisu”, to ewentualne ryzyko i konsekwencje z tego wynikające ponosił będzie Wykonawca udzielając gwarancji na pozostały przebieg lub okres.
4. Głównymi podzespołami autobusu, o których mowa w ust. 3, w rozumieniu niniejszej umowy są:
 - 1) silnik,
 - 2) most napędowy,
 - 3) automatyczna skrzynia biegów,
 - 4) instalacja elektryczna w zakresie: kasowników, automatu biletowego, systemu zliczania pasażerów, systemu informacji pasażerskiej, systemu GPS,
 - 5) opony,
 - 6) układ ogrzewania w zakresie agregatu grzewczego,
 - 7) układ klimatyzacji.
5. Wykonawca gwarantuje bezusterkową eksploatację autobusów lub ich naprawę w przypadku ujawnienia się wad.
6. Wszelkie koszty związane z wymianą lub naprawą wadliwych części ponosi Wykonawca.
7. Zobowiązanie Wykonawcy jako gwaranta z tytułu udzielonej gwarancji przechodzi na jego ewentualnych następców prawnych.
8. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady.
9. Zamawiający może upoważnić wybranych pracowników do reprezentowania w zakresie reklamacji z tytułu świadczeń gwarancyjnych, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, w całości lub w części.
10. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dostarczonych autobusów. Rękojmia za wady fizyczne i prawne obejmuje w szczególności:
 - 1) odpowiedzialność Wykonawcy za wszelkie wady fizyczne przedmiotu umowy, rozumiane w szczególności jako jakąkolwiek niezgodność dostarczonych autobusów z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, ofercie Wykonawcy oraz niniejszej umowie,
 - 2) odpowiedzialność Wykonawcy za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem autobusów na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
11. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczone w ramach niniejszej umowy autobusy są wolne od wad fizycznych i prawnych.
12. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi wynosi 24 miesiące i jest liczony od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru danego autobusu, a w przypadku

- wystąpienia nieprawidłowości, o których mowa w § 2 ust. 10 umowy, od daty potwierdzenia usunięcia usterek w protokole usterek, o którym mowa w § 2 ust. 11 umowy.
13. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi ulega przedłużeniu o czas wyłączenia wskutek wady autobusu z eksploatacji.
 14. W przypadku wad wykrytych w ostatnim roku rękojmi, uprawnienia i roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie jednego roku od wykrycia wady.

§ 6

Autoryzowana Stacja Obsługi (ASO)

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu licencji Autoryzowanej Stacji Obsługi (ASO) w zakresie obsługi oraz napraw pojazdów, w tym ich wyposażenia, na warunkach określonych „Warunkami autoryzacji”, stanowiącymi załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca, przed realizacją dostawy ostatniej partii autobusów, przeszkoli 24 wskazanych przez Zamawiającego jego pracowników, w zakresie wykonywania usług technicznych, przeglądów, lokalizacji usterek, diagnostyki oraz napraw autobusów, a także 4 pracowników w zakresie funkcjonowania ASO. Program szkoleń powinien obejmować tematykę budowy i zasad działania, obsługi, diagnozowania i naprawy wszystkich układów pojazdu.
3. Wykonawca przeszkoli dodatkową grupę pracowników Zamawiającego (ogółem 12 osób) w zakresie obsługi wyposażenia eksploatacyjnego autobusu, tj.:
 - 1) systemu informacji pasażerskiej,
 - 2) automatu biletowego,
 - 3) systemu monitoringu pojazdu.W tematyce szkoleń należy uwzględnić przeszkolenie pracowników w zakresie wymaganym przez producenta zastosowanych układów pneumatycznych, zapewniającym uzyskanie indywidualnego kodu dostępu do zaawansowanych programów diagnostycznych tych układów oraz szkolenie w zakresie przeprowadzenia diagnozy i zaawansowanych regulacji automatycznej skrzyni biegów i silnika.
4. Szkolenia, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, będą prowadzone przez przedstawicieli producenta pojazdu lub producenta zamontowanych w pojeździe zespołów. Organizator szkolenia jest zobowiązany do wystawienia przeszkolonym pracownikom Zamawiającego imiennego zaświadczenia o uzyskaniu przez nich niezbędnych kwalifikacji do prac obsługowo - naprawczych przy taborze będącym przedmiotem dzierżawy.
5. Szkolenie każdego pracownika w zakresie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie może być krótsze niż 24 godziny i jednorazowo nie może obejmować więcej niż 8 pracowników.
6. Niezbędny czas szkolenia i liczebność grup szkoleniowych w zakresie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu zostaną ustalone przez Zamawiającego w zależności od typów i komplementacji systemów i urządzeń wyposażenia eksploatacyjnego, jakie zostaną zamontowane w autobusach.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu plany szkoleń oraz materiały szkoleniowe, na 2 tygodnie przed ich rozpoczęciem.
8. Koszty materiałów szkoleniowych i przeszkolenia pracowników delegowanych przez Zamawiającego, związane z dojazdem, zakwaterowaniem i wyżywieniem oraz pozostałe koszty z tym związane zawarte są w łącznej wartości umowy.
9. W ramach udzielonej autoryzacji zaleca się Wykonawcy zorganizowanie magazynu depozytowego części zamiennych do dostarczanych autobusów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
10. Ogólny zakres i warunki autoryzacji określone zostały w „Warunkach autoryzacji”, stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
11. Szczegółowy zakres i warunki autoryzacji uregulowany zostanie przez Strony w odrębnej umowie, której treść uwzględniała będzie postanowienia „Warunków autoryzacji”.
12. Umowę, o której mowa w ust. 11 Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć najpóźniej

w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty przekazania do eksploatacji dostarczonych autobusów. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu projekt umowy najpóźniej na 30 dni kalendarzowych przed dostawą pierwszej partii autobusów w celu uzgodnienia jej treści i zaakceptowania przez Zamawiającego.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowita wysokość czynszu dzierżawy, stanowiąca łączną wartość brutto umowy za cały przedmiot umowy wynosi zł (słownie:.....), w tym netto zł (słownie:.....) oraz podatek VAT w wysokości zł (słownie:.....). Niniejsza wartość uwzględnia wszelkie koszty należytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, tj. zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
2. Czynsz dzierżawy zawiera w szczególności:
 - 1) koszty wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ oraz ofercie Wykonawcy,
 - 2) koszty dostarczenia do Zamawiającego i odbioru przedmiotu umowy od Zamawiającego,
 - 3) koszty ubezpieczenia autobusów na czas konieczny do ich przetransportowania do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na terenie miasta Lublin,
 - 4) koszty dopuszczenia przedmiotu dzierżawy do ruchu,
 - 5) koszty dostarczenia pełnego wyposażenia eksploatacyjnego autobusów,
 - 6) koszty wyposażenia warsztatowego do serwisowania autobusów,
 - 7) koszty oprogramowania obsługującego wyposażenie eksploatacyjne wraz z licencjami,
 - 8) koszty szkoleń wraz z materiałami, dojazdami, zakwaterowaniem i wyżywieniem pracowników Zamawiającego w przypadku szkoleń poza siedzibą Zamawiającego,
 - 9) koszty modyfikacji autobusów w trakcie ich eksploatacji, przewidziane przez zamawiającego w SIWZ,
 - 10) koszty udzielenia autoryzacji,
 - 11) koszty udzielanej gwarancji,
 - 12) pozostałe koszty określone w SIWZ niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 13) podatek VAT w wysokości wskazanej w ofercie Wykonawcy (dotyczy podmiotów będących płatnikami podatku VAT),
 - 14) koszty podatku od środków transportu każdego autobusu w całym okresie trwania umowy dzierżawy.
3. Wartość miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi za każdy przekazany i odebrany protokolarnie w dzierżawę autobus zł brutto (słownie:.....), w tym netto zł (słownie:.....) oraz podatek VAT w wysokości zł (słownie:.....).
4. Początkowa cena jednostkowa netto autobusu wynosi: zł (słownie:.....) za 1 autobus.
5. Czynsz dzierżawy za każdy dostarczony i odebrany protokolarnie autobus naliczany będzie począwszy od dnia jego dostarczenia i odbioru do dnia zakończenia dzierżawy. W miesiącu, w którym Zamawiający odbierze dostarczony przez Wykonawcę autobus oraz w miesiącu zakończenia dzierżawy, miesięczny czynsz dzierżawny będzie naliczony w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania dzierżawy. W miesiącu, w którym Zamawiający odbierze dostarczone przez Wykonawcę autobusy, faktura obejmująca czynsz dzierżawy za wszystkie odebrane w tym miesiącu autobusy zostanie dostarczona do Zamawiającego nie później niż w terminie 5 dni kalendarzowych po zakończeniu tego miesiąca i płatna będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
6. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 niniejszego paragrafu, faktura zbiorcza obejmująca czynsz dzierżawy za każdy miesiąc kalendarzowy, dostarczana będzie do Zamawiającego

do dziesiątego dnia tego miesiąca. Faktura zawierać będzie w odrębnych pozycjach wartość czynszu za każdy autobus stanowiący przedmiot dzierżawy, wraz ze wskazaniem jego numeru rejestracyjnego.

7. Wykonawca wystawiając faktury, o których mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy.
8. Płatności dokonywane będą do 26 dnia miesiąca, którego dotyczą. Jeżeli termin płatności przypadać będzie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, terminem płatności jest następny dzień roboczy przypadający po tym dniu, pod warunkiem otrzymania prawidłowo sporządzonej przez Wykonawcę faktury.
9. Wszelkie należności na rzecz Wykonawcy będą płatne przelewem na konto bankowe wskazane na fakturach.
10. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może cedować bądź dokonywać obciążeń należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, osoby prawnej, jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, za wyjątkiem podmiotów finansujących działalność Wykonawcy.
12. W całym okresie dzierżawy maksymalny łączny przebieg autobusów, wynikający z iloczynu średniego rocznego przebiegu autobusu (80 000 wozokilometrów / rok), ilości lat okresu dzierżawy (10 lat) i ilości pojazdów, wynosi: 8 000 000 wzm.
13. W przypadku wprowadzenia do rozliczeń w miejsce PLN waluty EURO jako obowiązującej w Polsce, wszystkie wartości (stawki) wyrażone w złotych ulegną przeliczeniu na obowiązującą walutę, według ustalonego kursu przeliczeniowego przy akcesji do „strefy euro”.
14. Strony ustalają, iż zachodzące w całym okresie obowiązywania umowy zmiany w kursach walut, nie będą wpływać na wysokość wzajemnych rozliczeń.

§ 8

Kary umowne

1. W razie niewywiązania się przez Wykonawcę z przyjętych przez siebie zobowiązań wobec Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do nałożenia na Wykonawcę, kar umownych na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, której termin płatności wynosi 14 dni od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
2. Wartość not obciążeniowych może zostać potrącona przez Zamawiającego z miesięcznego czynszu dzierżawy, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. W razie rażącego niewywiązania się przez Wykonawcę z przyjętych zobowiązań wobec Zamawiającego, przez co rozumieć należy w szczególności przekroczenie o 1 miesiąc terminu dostawy autobusów, wynikającego z § 2 ust. 2 niniejszej umowy oraz niedotrzymanie zapisów umowy wynikających z § 1 ust. 1 pkt 4), § 2 ust. 3 oraz § 6 ust. 2 i 3 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w terminie 1 miesiąca od momentu uzyskania wiadomości o wystąpieniu okoliczności będących podstawą do takiego odstąpienia. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu poprawnie wykonanej części umowy, natomiast Zamawiający ma prawo nałożenia kary umownej w wysokości 10% łącznej wartości netto umowy, określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę Wykonawcy w realizacji dostawy każdego z autobusów, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości 2 000,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki i w stosunku do każdego z pojazdów, przy czym zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku realizacji umowy,
 - 2) za przekroczenie przez Wykonawcę terminu usunięcia usterek (§ 2 ust. 11), powyżej 7 dni kalendarzowych - w wysokości 500,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki i

- w stosunku do każdego z pojazdów, a powyżej 14 dni kalendarzowych – w wysokości 1 000,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki i w stosunku do każdego z pojazdów,
- 3) za zwłokę we właściwej realizacji którejkolwiek z czynności określonych w § 1 ust. 4 i w § 6 ust. 2 niniejszej umowy, w stosunku do terminów tam określonych - w wysokości 1 000,00 zł, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, przy czym zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku realizacji umowy;
 - 4) za zwłokę we właściwej realizacji którejkolwiek z czynności określonych w § 1 ust. 5 pkt 6) niniejszej umowy - dotyczących oprogramowania wraz z licencjami, w stosunku do terminów tam określonych - w wysokości 1 500,00 zł, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 1,1% łącznej wartości netto umowy, określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, przy czym zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku realizacji umowy,
 - 5) za zwłokę w usunięciu wszelkich usterek i/lub wad fizycznych wykrytych w trakcie eksploatacji wyposażenia warsztatowego lub w dostarczeniu nowego elementu wyposażenia, w zakresie objętym gwarancją na zasadach i w terminach określonych w § 1 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości 300,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, przy czym zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku usunięcia wad lub dostarczenia nowego elementu wyposażenia,
 - 6) za zwłokę w przystąpieniu przez Wykonawcę do odbioru przedmiotu dzierżawy (w całości lub w części), bez wskazania na piśmie przyczyny zwłoki - w wysokości 2 000,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, licząc od daty uzgodnionego przez Strony terminu odbioru przedmiotu dzierżawy z terenu Zamawiającego, który eksploatował przedmiot dzierżawy (w całości lub części), w stosunku do każdego z pojazdów,
 - 7) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% łącznej wartości netto umowy, określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 8) za niedotrzymanie terminów, o których mowa w § 6 ust. 12 niniejszej umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 9) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji, o którym mowa w § 2 ust. 4 załącznika nr 1 do umowy „Warunki gwarancji i serwisu” – w wysokości 300,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 10) za niedotrzymanie terminu dostarczenia części zamiennych, o którym mowa w § 2 ust. 9 załącznika nr 1 do umowy „Warunki gwarancji i serwisu” – w wysokości 300,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 11) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad masowych, o którym mowa w § 4 ust. 3 i 5 załącznika nr 1 do umowy „Warunki gwarancji i serwisu” – w wysokości 300,00 zł za każdy kalendarzowy dzień zwłoki.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia naprawienia na zasadach ogólnych szkody przekraczającej wysokość kar umownych, wyrządzonej przez Wykonawcę wskutek nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, jeżeli wartość szkody przekraczałaby kwotę należnych kar umownych lub szkoda była spowodowana inną przyczyną, niż te, dla których przewidziano obowiązek zapłacenia kar umownych.
 6. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywiera skutku w stosunku do postanowień niniejszej umowy dotyczących kar umownych za odstąpienie od umowy.
 7. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu dzierżawnego przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki nie wyższe niż ustawowe.
 8. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, jak również za odstąpienie

od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznej wartości netto umowy, określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9

Zmiany do umowy

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, z wyjątkiem zmiany osób, o których mowa w § 13 oraz zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3) niniejszego paragrafu, wymagają formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności i są możliwe tylko w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty:
 - 1) uzasadnionych zmian w sposobie wykonania przedmiotu dzierżawy, proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego, w przypadku:
 - a) pojawienia się na rynku, po podpisaniu umowy, nowych rozwiązań technicznych, technologicznych, materiałów lub elementów nowszej generacji, pozwalających na skrócenie czasu realizacji dostawy, jak również zmniejszenie kosztów eksploatacji autobusów lub uzyskanie korzystniejszych parametrów technicznych,
 - b) zaniechania lub wycofania z produkcji określonych materiałów lub elementów wskazanych w ofercie lub dokumentacji technicznej,
 - c) zaistnienia zagrożenia niewykonania lub wadliwego wykonania przedmiotu umowy, gdyby zastosowano rozwiązania techniczne lub technologiczne wskazane w ofercie lub dokumentacji technicznej,
 - d) zmiany obowiązujących przepisów lub norm,
 - e) zmiany w wymaganych parametrach elementów autobusów w związku z pojawiającymi się rozwojowymi zmianami techniczno – technologicznymi, wynikami prowadzonych badań i analiz oraz doświadczeniami eksploatacyjnymi Zamawiającego, Wykonawcy lub innych zakładów komunikacyjnych,
 - 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez Strony świadczeń wynikających z umowy – umowa podlegać będzie zmianie w zakresie, w jakim zmiany będą niezbędne do dostosowania jej treści do zmienionych przepisów;
 - 3) zmiany stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wartość brutto niniejszej umowy, przy czym zmiana taka nie stanowi zmiany umowy wymagającej formy aneksu i zostanie dokonana pisemnym oświadczeniem Wykonawcy,
 - 4) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - w takiej sytuacji ulegnie zmianie łączna wartość netto niniejszej umowy,
 - 5) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - w takiej sytuacji ulegnie zmianie łączna wartość netto niniejszej umowy,
 - 6) zmiany systemu funkcjonowania kasowników i automatów biletowych, które Strony uzgodnią w sytuacji dokonania przez organizatora zmian w systemie pobierania opłat za przejazd środkami komunikacji miejskiej,
 - 7) zmiana waluty w przypadku wprowadzenia do rozliczeń w miejsce PLN waluty EURO jako obowiązującej w Polsce.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu, nie mogą pogorszyć stanu technicznego lub wartości użytkowej autobusów.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 5) i 6) niniejszego paragrafu mogą zostać wprowadzone, jeżeli będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia

w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmiany wartości netto, określonych w § 7 ust. 1 i 3 niniejszej umowy, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez niego przedmiotu umowy. Zmiany potwierdzone będą aneksem do umowy. Wartości te zmienione zostaną o wyliczony procent wzrostu lub zmniejszenia całkowitych kosztów wykonania umowy ponoszonych przez Wykonawcę wskutek zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. W przypadku wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania przedmiotu umowy Strona zawrą aneks, którego postanowienia będą obowiązywały od daty wejścia w życie tych zmian.

5. Wnioski o dokonanie zmian innych niż określone w ust. 2 pkt 5) i 6) niniejszego paragrafu będą składane na piśmie wraz z opisem i uzasadnieniem oraz propozycją aneksu przez Stronę zainteresowaną dokonaniem danej zmiany. Po otrzymaniu wniosku o dokonanie zmiany, druga ze Stron poinformuje pisemnie o swojej decyzji, bądź zwróci podpisany aneks.

§ 10

Przedterminowe zakończenie umowy

1. W przypadku utraty, nienaprawialnego uszkodzenia lub zniszczenia autobusu stanowiącego część przedmiotu dzierżawy, które nie wynikają z winy Wykonawcy, niniejsza umowa wygasa w części dotyczącej tego pojazdu, w dniu zdarzenia. W takim przypadku Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) zgłoszenia konieczności odbioru pojazdu przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko,
 - 2) zapłaty czynszu dzierżawy przypadającego w miesiącu, w którym miało miejsce przedmiotowe zdarzenie - w pełnej wysokości,
 - 3) zapłaty Wykonawcy odszkodowania w wysokości wartości czynszu dzierżawy za pojazd w całym okresie dzierżawy powiększona o wartość końcową i pomniejszona o sumę wartości zapłaconych przez Zamawiającego czynszów dzierżawy za ten pojazd, wartości uzyskanego od ubezpieczyciela odszkodowania i kwotę uzyskaną ze sprzedaży uszkodzonego pojazdu przez Wykonawcę.
2. Zapłata, o której mowa w ust. 1 pkt 3) niniejszego paragrafu, zostanie dokonana w terminie 30 dni od przesłania przez Wykonawcę udokumentowanego rozliczenia. W przypadku braku zgody Zamawiającego na wysokość przyznanego odszkodowania ubezpieczeniowego, Wykonawca, na pisemny wniosek Zamawiającego, dokona na rzecz Zamawiającego cesji praw z polisy ubezpieczeniowej w zakresie spornej kwoty odszkodowania ubezpieczeniowego. Nie dochowanie powyższego wymogu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, pozbawia Wykonawcę prawa dochodzenia roszczeń odszkodowawczych od Zamawiającego. Jednocześnie, po dokonaniu rozliczenia według powyższej zasady, Zamawiający jest zwolniony z zapłaty kolejnych comiesięcznych wartości czynszu za dany pojazd, o którym mowa w § 7 ust. 3 niniejszej umowy. W przypadku, gdy po zsumowaniu wartości odszkodowania oraz kwoty uzyskanej ze sprzedaży pojazdu, w stosunku do pozostałej do spłaty kwoty czynszu dzierżawy, powstanie nadwyżka, zostanie ona zwrócona Zamawiającemu. Zapłata nadwyżki zostanie dokonana w terminie 30 dni od przesłania przez Wykonawcę udokumentowanego rozliczenia.
3. W przypadku, gdy po wypłacie odszkodowania ubezpieczeniowego oraz po uzyskaniu kwoty ze sprzedaży pojazdu, w stosunku do pozostałej kwoty czynszu dzierżawy netto, powstanie niedopłata, Zamawiający zobowiązany jest do wyrównania jej na rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od daty przesłania przez Wykonawcę udokumentowanego rozliczenia.
4. W związku z wygaśnięciem niniejszej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma obowiązek pisemnego, przesłanego faksem lub pocztą elektroniczną w formie skanu, zgłoszenia konieczności odbioru pojazdu przez

Wykonawcę i dokonania na jego rzecz fizycznego zwrotu autobusu lub jego pozostałości, w uzgodnionym przez Strony terminie, który nie nastąpi jednak wcześniej, niż po 3 dniach od terminu pisemnego zgłoszenia konieczności odbioru. Odbiór pojazdu, wraz z dokumentami związanymi z jego eksploatacją, kluczami oraz wszelkim wyposażeniem stanowiącym własność Wykonawcy, nastąpi na terenie Zamawiającego (z wyjątkiem przypadku, gdy wygaśnięcie niniejszej umowy spowodowane zostało kradzieżą pojazdu), co zostanie potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez Strony.

5. Wykonawca może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie czynszu za co najmniej 3 miesiące, po uprzednim wyznaczeniu Zamawiającemu miesięcznego dodatkowego terminu do zapłaty zaległego czynszu. W takim przypadku Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy w ciągu 30 dni kwoty w wysokości stanowiącej różnicę wartości czynszu dzierżawy za pojazd w całym okresie dzierżawy powiększoną o wartość końcową i sumy wartości zapłaconych przez Zamawiającego czynszów dzierżawy za ten pojazd, pomniejszonej o kwotę uzyskaną ze sprzedaży pojazdu przez Wykonawcę.
6. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia wady masowej, o której mowa w § 4 załącznika nr 1 do umowy „Warunki gwarancji i serwisu”.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego tylko z tytułu poprawnie wykonanej części umowy.
8. W razie przedterminowego rozwiązania niniejszej umowy w sytuacjach opisanych w ust. 5 – 7 niniejszego paragrafu, Strona, która rozwiązała umowę, ma obowiązek pisemnego, przesłanego faksem lub pocztą elektroniczną w formie skanu, zgłoszenia konieczności odbioru przedmiotu dzierżawy przez Wykonawcę. Po ustaleniu przez Strony terminu odbioru przedmiotu dzierżawy, Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie odebrać przedmiot dzierżawy, w stanie nie gorszym, niż wynikałoby to z normalnego zużycia, z terenu Zamawiającego. Termin przekazania przedmiotu dzierżawy Wykonawcy zostanie uzgodniony z uwzględnieniem logistycznych potrzeb Wykonawcy, ale nie może on jednak być dłuższy, niż 21 dni od daty zdarzenia uprawniającego do przedterminowego rozwiązania umowy. W razie braku możliwości dotrzymania terminu odbioru przedmiotu dzierżawy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Strony uzgodnią inny termin zwrotu przedmiotu dzierżawy, w którym powinien on zostać odebrany bezzwłocznie po ustaniu okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie pierwotnego terminu. W przypadku nie ustalenia terminu zwrotu przedmiotu dzierżawy, zwrot nastąpi w terminie 7 dni od dnia ustania okoliczności wskazanych powyżej.
9. W razie nie przystąpienia przez Wykonawcę do dokonania odbioru przedmiotu dzierżawy, Zamawiającemu przysługuje zwrot kosztów ubezpieczenia oraz kosztów powstałych w związku z posiadaniem przedmiotu dzierżawy, poniesionych przez Zamawiającego w tym okresie oraz kara umowna, wskazana w § 8 ust. 4 pkt 6) niniejszej umowy.
10. W przypadku, gdy w stosunku do Wykonawcy zostanie złożony wniosek w przedmiocie ogłoszenia upadłości lub stanie się on podmiotem postępowania naprawczego, bądź Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji, Zamawiający ma prawo do użytkowania przedmiotu dzierżawy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, do końca trwania okresu dzierżawy.
11. Z innych przyczyn niż wymienione wyżej, przedterminowe zakończenie niniejszej umowy jest możliwe jedynie na mocy porozumienia Stron.
12. W razie wypowiedzenia niniejszej umowy w sytuacji opisanej w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy w terminie 30 dni od daty pisemnego wezwania:
 - a) wszystkich niezapłaconych zobowiązań wymagalnych do dnia wypowiedzenia umowy, w tym w szczególności zaległych czynszów, odsetek za opóźnienie w zapłacie czynszów i innych zobowiązań pieniężnych Zamawiającego,

- b) odszkodowania w wysokości ustalonej jako wartość czynszu dzierżawy za pojazd w całym okresie dzierżawy powiększona o wartość końcową i pomniejszona o sumę wartości zapłaconych przez Zamawiającego czynszów dzierżawy za ten pojazd i kwotę uzyskaną ze sprzedaży pojazdu przez Wykonawcę.
13. Wartość końcowa netto 1 sztuki autobusu po upływie okresu umowy dzierżawy, która nie została wliczona przez Wykonawcę w wartość netto czynszu dzierżawy, wynosi PLN i określona została na potrzeby przedterminowego rozliczenia niniejszej umowy.

§ 11

Zwrot przedmiotu dzierżawy

1. W przypadku przedterminowego lub terminowego zakończenia umowy, przedmiot dzierżawy zostanie niezwłocznie zwrócony Wykonawcy wraz ze wszystkimi dokumentami i przynależnościami (np.: dowód rejestracyjny, dokument serwisowy, kompletne wyposażenie fabryczne, wyposażenie warsztatowe, stanowiące własność Wykonawcy, dwa komplety kluczyków, itp.). Zwrot nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, na koszt i ryzyko Wykonawcy. O gotowości zwrotu przedmiotu dzierżawy Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego. Do momentu zwrotu pojazdu, ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia pojazdu obciąża Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie kompletnym.
3. Pomimo wypowiedzenia lub wygaśnięcia umowy, wszystkie określone w umowie obowiązki Zamawiającego dotyczące przedmiotu dzierżawy oraz obciążające Zamawiającego koszty, ciężary i ryzyka związane z jego użytkowaniem, uszkodzeniem, zniszczeniem, bądź utratą, pozostaną w mocy i będą w dalszym ciągu obciążać Zamawiającego, aż do wejścia w faktyczne posiadanie przedmiotu dzierżawy przez Wykonawcę.
4. Przed zwrotem Wykonawcy przedmiotu dzierżawy, Zamawiający wykona następujące prace:
 - 1) usunięcie szkód powypadkowych,
 - 2) usunięcie skutków dewastacji,
 - 3) usunięcie niesprawności technicznych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 4) demontaż reklam i urządzeń związanych z prowadzoną działalnością usługową, dostarczonych przez Zamawiającego,
 - 5) renowacja powłoki lakierniczej, uszkodzonej w wyniku usuwania reklam (zapis nie dotyczy normalnego zużycia eksploatacyjnego powłok lakierniczych).
5. Przy ustalaniu zakresu niezbędnych do wykonania prac, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, zostaną przyjęte następujące kryteria:
 - 1) karoseria, podwozie i zderzaki nie mogą wykazywać żadnych wybrzuszeń, odkształceń, czy zarysowań, a pojazd nie może być uszkodzony,
 - 2) pokrycie siedzeń oraz tapicerka muszą być pozbawione pęknięć, dziur i trudnych do usunięcia plam (nie dotyczy to normalnego zużycia eksploatacyjnego tych elementów),
 - 3) zdemontowanie urządzeń, o których mowa w ust. 4 pkt 4) niniejszego paragrafu, musi nastąpić bez szkody dla elementów wyposażenia wewnętrznego i elementów zewnętrznych,
 - 4) powłoka lakiernicza – bez zarysowań i przetarć (nie dotyczy uszkodzeń wynikających z normalnego zużycia eksploatacyjnego),
 - 5) szyby powinny być w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie, wynikające z prawidłowej eksploatacji autobusu, w szczególności muszą być pozbawione pęknięć, stłuczeń oraz zarysowań będących następstwem kolizji lub nieprawidłowej eksploatacji.
6. Zwrot przedmiotu dzierżawy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym

- przez Strony, określającym stan techniczny autobusu oraz faktyczny stopień zużycia i przebieg pojazdu.
7. W wypadku niemożliwości porozumienia Stron, co do ustalenia stanu technicznego autobusu, badanie na okoliczność ustalenia jego stanu technicznego oraz stopnia zużycia poszczególnych jego podzespołów, zostanie przeprowadzone przez niezależnego rzeczoznawcę, z listy rzeczoznawców prowadzonych przez instytucje zajmujące się profesjonalnie badaniem stanu technicznego pojazdów (PZMot, DEKRA). Strony pokryją koszty badania w równych częściach i uznają jego wyniki bez możliwości odwołania. Zamawiający zobowiązany jest umożliwić rzeczoznawcy przeprowadzenie badania we właściwym terminie.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy za cały przedmiot umowy w wysokości 2% łącznej wartości brutto umowy, określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę: zł (słownie złotych:).
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie
3. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości na rachunek bankowy Zamawiającego.
4. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 100% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego ostatniego dostarczonego pojazdu, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek wskazany przez Zamawiającego zwrócone zostanie w przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 13

Osoby do kontaktu

1. W imieniu Zamawiającego osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do kontaktów z Wykonawcą, w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania, w tym również osobą (osobami) upoważnioną (-nymi) do podpisywania protokołów odbioru oraz protokołów usterek jest:
 - 1) w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania:
 - a),
 - b),
 - 2) do odbioru danej partii autobusów Zamawiający wyznaczyć może osobę inną, niż wymieniona w pkt a) lub b) lub też zespół osób.
2. W imieniu Wykonawcy osobami upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym, w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w czasie jej obowiązywania, w tym również osobami upoważnionymi do podpisywania protokołów odbioru oraz protokołów usterek są:
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 pkt 1) i w ust. 2 niniejszego paragrafu nie wymaga wprowadzenia do umowy aneksu, a jedynie pisemnego powiadomienia.

§ 14

Podwykonawstwo

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału podwykonawców.

lub

1. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców, Wykonawca

oświadcza, że powierzy następujący zakres prac podwykonawcom:

- 1)
- 2)
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy udziale podwykonawców.

§ 15

Pozostałe postanowienia

1. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych treścią umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (z ewentualnymi zmianami i wyjaśnieniami) i treść oferty złożonej przez Wykonawcę.
3. Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 do umowy – Warunki gwarancji i serwisu
- 2) Załącznik nr 2 do umowy – Warunki autoryzacji
- 3) Załącznik nr 3 - Szczegółowy opis autobusu jednoczłonowego

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: